

## Z A P I S N I K

od 4. studenog 2020.

Prisutni od suda:  
Vinka Mitrović  
(sudac)

Pravna stvar:

Tužitelj: DARKO ŽUANIĆ, Split  
Tuženik: NIKOLIĆ NEDJELJKO, vl. o. Jakić inženjering u  
stečaju, Lovreć

Radi: izdavanja tabularne isprave

Iva Lončar  
(zapisničar)

Početak u 11,45 sati

Utvrđuje se da su pristupili:

Za tužitelja: osobno sa punomoćnikom Ilana Grčić, odvjetnica u Splitu

Za tuženika: stečajni upravitelj Vedran Šeparović

Ustanovljuje se da se spis nalazi u žalbenom postupku pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu od dana 15. siječnja 2020. pod br. PŽ-249/2020, te je od VTS Zagreb zatraženo da se spis dostavi.

Stranke sklapaju slijedeću

### SUDSKU NAGODBU

#### Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju:

- da se između Darka Žuanića, kao tužitelja i Nikolić Nedjeljko Lovreć, Lovreć bb, OIB: 77668285262, vlasnik JAKIĆ INŽENJERING, GRAĐEVINSKOG OBRTA u stečaju, zastupan po stečajnom upravitelju Vedranu Šeparoviću, kao tuženika vodi postupak pod poslovnim brojem P-767/16 Trgovačkog suda u Splitu, koji ima novu oznaku pod poslovnim brojem P-26/2018 Trgovačkog suda u Splitu, i koji se po žalbi sada nalazi pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu te na dan sklapanja ove nagodbe nije pravomoćno riješen.

- da se predmet spora pod poslovnim brojem P-26/2018 (ranije P-767/16) Trgovačkog suda u Splitu odnosi na izdavanje tabularne isprave za suvlasnički dio od 4/30 idealnog dijela koji je u zemljišnim knjigama naveden kao:

1. Suvlasnički dio: 167/1668 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)  
dijela č. zem. 108/2 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garaže u podrumu, orijentacije jug, koja se sastoji od garažnog prostora ukupne površine 166,63m<sup>2</sup> zgrade sagrađene na čest. zem. 108/2, /3 i /7 k.o. Split.

- da je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu 14.06.2018.g. pod brojem Z-22837/2018–zaprimiteljna „ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA ZAPRIMITELJENA KOD TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POD BR. P-767/16 25.11.2016, između tužitelja Darka Žuanića (OIB:02823272841) iz Splita, protiv tuženika Nedjeljka Nikolića (OIB:77668285262) iz Lovreća, kao vlasnika Jakić inženjering građevinskog obrta u stečaju, radi utvrđenja prava vlasništva 4/30 dijela od 167/1668 dijela povezanog s cjelinom garaže u podrumu, orijentacije jug, koja se sastoji od garažnog prostora ukupne površine 166,63m<sup>3</sup>.

- da je suglasnost za sklapanje ove sudske nagodbe dala skupština vjerovnika stečajnog dužnika održana 12. listopada 2020. godine.

#### Članak 2.

Darko Žuanić OIB:02823272841, iz Komiža, otok Vis, Ulica kralja Petra Svačića 18 se obvezuje Nikolić Nedjeljko Lovreć, Lovreć bb, OIB: 77668285262, vlasnik JAKIĆ INŽENJERING, GRAĐEVINSKOG OBRTA u stečaju, zastupanom po stečajnom upravitelju Vedranu Šeparoviću, OIB: 48360997733 uplatiti iznos od 40.763,62 kune na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu br. IBAN: HR1623900011300000664 (s pozivom na broj St-46/2014 ) i trošak ovog postupka u iznosu od 2.443,75 kuna na račun punomoćnika tuženika broj IBAN: HR5024020061100742809 kod Erste & Steiermärkische Bank d.d.a koji je isplaćen u trenutku zaključenja ove nagodbe na depozitni račun ovog suda na karticu St-46/2014.

#### Članak 3.

Nikolić Nedjeljko Lovreć, Lovreć bb, OIB: 77668285262, vlasnik JAKIĆ INŽENJERING, GRAĐEVINSKOG OBRTA u stečaju, zastupan po stečajnom upravitelju Vedranu Šeparoviću, OIB: 48360997733 ovlašćuje Darko Žuanić, OIB:02823272841, iz Komiža, otok Vis, Ulica kralja Petra Svačića 18 da temeljem ove Sudske nagodbe, a bez svakog njegovog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishodi u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, kao i u drugim javnim knjigama, uknjižbu prava vlasništva na čest. zem. 108/2, /3 i /7 z.u. 18240 k.o. Split, i to:

1. Suvlasnički dio: 167/1668 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dijela č. zem. 108/2 koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom garaže u podrumu, orijentacije jug, koja se sastoji od garažnog prostora ukupne površine 166,63 m<sup>3</sup>.

na ime Darko Žuanić OIB:02823272841, iz Komiža, otok Vis, Ulica kralja Petra Svačića 18 za 4/30 idealnog dijela cijelog uz istodobno brisanje tog prava sa imena Nikolić Nedjeljko Lovreć, Lovreć bb, OIB: 77668285262, vlasnik JAKIĆ INŽENJERING, GRAĐEVINSKOG OBRTA u stečaju za 4/30 idealnog dijela cijelog.

#### Članak 4.

Slijedom naprijed navedenog stranke izjavljuju da su među njima razriješeni svi sporni odnosi u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu pod poslovnim P-26/2018, ranije oznake P-767/16, te da jedan prema drugom nemaju nikakvih daljnjih potraživanja.

#### Članak 5.

Stranke su suglasne s odredbama ove Sudske nagodbe te je u znak suglasnosti potpisuju.

Sudac:

Vinka Mitrović, v.r.

Punomoćnik tužitelja:

Ilana Grčić, v.r.

Zapisničar:

Iva Lončar, v.r.

Punomoćnik tuženika:

Vedran Šeparović, v.r.

za točnost otpравka - ovl. službenik  
Iva Lončar

